

Obra
ORÇAMENTO PARA SERVIÇOS COMUNS DE ENGENHARIA PARA A
PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTINUADOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL,
PREVENTIVA E CORRETIVA NO COMPLEXO DO ITAMARATY, NO RIO DE
JANEIRO

Bancos
SINAPI - 06/2025 - Rio de Janeiro
SBC - 07/2025 - Rio de Janeiro
CPOS/CDHU - 06/2025 - São Paulo
EMOP - 05/2025 - Rio de Janeiro
SCO - 05/2025 - Rio de Janeiro

B.D.I.
23,54%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços
unitário dos insumos de mão de obra, de
acordo com as bases.

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
PIT-MAN-0023	Adaptada	ELETRICISTA PLANTONISTA 12X36 - NOTURNO - COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - COMPOSIÇÃO ADAPTADA SINAPI (101399)	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	MES	24,0	17.134,44	411.226,56	20,33	20,33
PIT-MAN-0002	Adaptada	ELETRICISTA PLANTONISTA 12x36 - DIURNO - COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - COMPOSIÇÃO ADAPTADA SINAPI (101399)	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	MES	24,0	15.181,39	364.353,36	18,01	38,34
PIT-MAN-0011	Adaptada	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE SISTEMA DE FILTRAGEM BIOLÓGICA DO LAGO	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	MÊS	12,0	16.052,91	192.634,92	9,52	47,86
PIT-MAN-0001	Adaptada	SUPERVISOR DE MANUTENÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	MÊS	12,0	14.314,60	171.775,20	8,49	56,35
PIT-MAN-0029	Adaptada	TECNICO DE EDIFICACOES COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - COMPOSIÇÃO ADAPTADA SINAPI (100534)	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	MES	12,0	8.110,67	97.328,04	4,81	61,16
PIT-MAN-0024	Adaptada	TÉCNICO DE REFRIGERAÇÃO - COMPOSIÇÃO ADAPTADA SINAPI (101416)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	MÊS	12,0	8.110,67	97.328,04	4,81	65,98
PIT-MAN-0025	Adaptada	TÉCNICO EM ELETROTÉCNICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - COMPOSIÇÃO ADAPTADA SINAPI (101401)	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	MES	12,0	8.110,67	97.328,04	4,81	70,79
PIT-MAN-0003	Adaptada	TÉCNICO EM TELEFONIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - COMPOSIÇÃO ADAPTADA SINAPI (101401)	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	MES	12,0	8.110,67	97.328,04	4,81	75,60
PIT-MAN-0027	Adaptada	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - COMPOSIÇÃO ADAPTADA SINAPI (101399)	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	MES	12,0	7.590,69	91.088,28	4,50	80,10
PIT-MAN-0026	Adaptada	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - COMPOSIÇÃO ADAPTADA SINAPI (101445)	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	MES	12,0	6.125,90	73.510,80	3,63	83,74
PIT-MAN-0028	Adaptada	BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - COMPOSIÇÃO ADAPTADA SINAPI (101402)	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	MES	12,0	6.125,89	73.510,68	3,63	87,37
PIT-MAN-0016	Adaptada	MANUTENÇÃO DE GRUPO DE EQUIPAMENTOS DE AR CONDICIONADO DO SISTEMA ESPECIAL 5 EVAPORADORAS E 2 CONDESADORAS- COMPOSIÇÃO ADAPTADA EMBASA (01.99.51)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	3,0	15.534,36	46.603,08	2,30	89,67
PIT-MAN-0022	Adaptada	MANUTENÇÃO DE GRUPO DE EQUIPAMENTOS DE AR CONDICIONADO DO SISTEMA VRF ATÉ 24 CONDESADORAS (SPLITÃO E/OU K7) E 18 EVAPORADORAS CONTENDO DUTOS, DIFUSORES, GRELHAS, VENEZIANAS, DAMPERS, EVAPORADORAS E CONDESADORAS - COMPOSIÇÃO ADAPTADA EMBASA (01.99.51)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	2,0	15.222,16	30.444,32	1,50	91,18
PIT-MAN-0018	Adaptada	MANUTENÇÃO DO SISTEMA DE HIDRANTES DE INCÊNDIO COM TESTE HIDROSTÁTICO DAS MANGUEIRAS E BARRILETE - COMPOSIÇÃO ADAPTADA FDE (08.07.099)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	44,0	691,26	30.415,44	1,50	92,68
PIT-MAN-0014	Adaptada	VERIFICAÇÃO DA QUALIDADE DE ENERGIA DOS SISTEMAS ELÉTRICOS - COMPOSIÇÃO ADAPTADA SBC (066730) -	66	UN	6,0	4.250,56	25.503,36	1,26	93,94

PIT-MAN-0021	Adaptada	MANUTENÇÃO DE CENTRAL DE ALARME DE INCÊNDIO COM BOTOEIRA PARA ATÉ 20 ACIONADORES - COMPOSIÇÃO ADAPTADA SBC (058003)	58	UN	6,0	2.888,38	17.330,28	0,86	94,80
PIT-MAN-0005	Adaptada	MANUTENÇÃO DA SUBESTAÇÃO DE ENERGIA - COMPOSIÇÃO ADAPTADA EMBASA (62.01.05)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	2,0	7.739,02	15.478,04	0,77	95,56
PIT-MAN-0019	Adaptada	MANUTENÇÃO DO SISTEMA DE DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO - COMPOSIÇÃO ADAPTADA SBC (056043)	56	UN	6,0	2.264,89	13.589,34	0,67	96,24
PIT-MAN-0013	Adaptada	MANUTENÇÃO DE SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA) - COMPOSIÇÃO ADAPTADA SUDECAP (62.06.05)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	6,0	2.183,28	13.099,68	0,65	96,88
PIT-MAN-0015	Adaptada	MANUTENÇÃO DE GRUPO DE EQUIPAMENTOS DE AR CONDICIONADO DO SISTEMA VRF ATÉ 24 EVAPORADORAS E 6 CONDENSADORAS - COMPOSIÇÃO ADAPTADA EMBASA (01.99.51)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,0	12.786,39	12.786,39	0,63	97,52
PIT-MAN-0017	Adaptada	MANUTENÇÃO DE DESUMIFICADORA - COMPOSIÇÃO ADAPTADA EMBASA (01.99.51)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	2,0	6.364,79	12.729,58	0,63	98,14
PIT-MAN-0008	Adaptada	MANUTENÇÃO DE ELETROBOMBA - COMPOSIÇÃO ADAPTADA SBC (012581)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	5,0	1.920,44	9.602,20	0,47	98,62
PIT-MAN-0012	Adaptada	MANUTENÇÃO DE GRUPO DE GERADORES - COMPOSIÇÃO ADAPTADA ORSE (13617)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	2,0	4.742,00	9.484,00	0,47	99,09
PIT-MAN-0007	Adaptada	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA ACIMA DE 10.000 LITROS - COMPOSIÇÃO ADAPTADA CPOS/CDHU (48.20.060)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	6,0	1.251,78	7.510,68	0,37	99,46
PIT-MAN-0009	Adaptada	LIMPEZA E DESOBSTRUÇÃO MECANIZADA DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO - COMPOSIÇÃO ADAPTADA COMPESA (38.01.08U)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	M	150,0	42,97	6.445,50	0,32	99,78
PIT-MAN-0020	Adaptada	MANUTENÇÃO DE SISTEMA DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA COM ATE 180 LUMINÁRIAS- COMPOSIÇÃO ADAPTADA SINAPI (105555)	Iluminação Predial e Monitoramento	UN	6,0	506,40	3.038,40	0,15	99,93
PIT-MAN-0006	Adaptada	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA ATÉ 10.000 LITROS - COMPOSIÇÃO ADAPTADA FDE (16.80.090)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	2,0	723,58	1.447,16	0,07	100,00

Total sem BDI

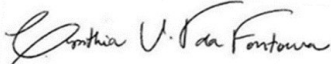
Total do BDI

Total Geral

1.637.463,19

385.456,22

2.022.919,41


Cynthia V. Tarrisse da Fontoura
 Arquiteta e Urbanista - CAU A 42775-6